



SZÓKEDENC S KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
2020. június 18.
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉS

<i>23/2020.(VI.18.)kt.határozat:</i>	<i>2020. június 18-i ülés napirendjének elfogadása</i>
<i>24/2020.(VI.18.)kt.határozat:</i>	<i>Használatbaadási megállapodás kötése Szókedencsi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel</i>
<i>25/2020.(VI.18.)kt.határozat:</i>	<i>Veszélyhelyzet alatt hozott döntések felülvizsgálata</i>

Szőkedencs Község Polgármesterétől
8736 Szőkedencs, Fő u. 28.



MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést tartunk
2020. év június hó 18. napján 15,00 órakor
az önkormányzat tanácstermében

Tervezett napirend:

- 1.) Használatbaadási megállapodás kötése a Szőkedencsi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel
Előadó: Komári József polgármester
- 2.) Veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntések felülvizsgálat
Előadó: Komári József polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Szőkedencs, 2020. június 17.

Komári József sk.
polgármester



JELENLÉTI ÍV



Szőkedencs Község Önkormányzata Képviselő-
testületének

2020.év június hó 18. napján tartandó nyilvános ^{Rendkívüli} ülésére

Komári József polgármester	
Korcz László alpolgármester	
Koczor Vendel képviselő	
Matuz Ferenc képviselő	
Somogyi László képviselő	

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla címzetes főjegyző	
--------------------------------	--



JEGYZŐKÖNYV

Készült Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020.év június hó 18. napján 17,00 órai kezdettel Szökedencs Község Önkormányzat (8736 Szökedencs Fő u.28.) hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Komári József polgármester
Korcz László alpolgármester
Koczor Vendel képviselő
Matuz Ferenc képviselő
Somogyi László képviselő

Meghívottként jelen vannak: Török Csilla címzetes főjegyző

Komári József polgármester:

Tisztelettel köszönti Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az alakuló ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pont tárgyalására.

A szavazásban 5 fő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

23/2020.(VI.18.)kt.határozat:

Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. június 18-i ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1.) Használatbaadási megállapodás kötése a Szökedencsi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel

Előadó: Komári József polgármester

2.) Veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntések felülvizsgálat

Előadó: Komári József polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Komári József polgármester

1.) Napirend tárgyalása

Használatbaadási megállapodás kötése a Szökedencsi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel

Előadó: Komári József polgármester

(az 1.sz. előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Komári József polgármester:

A Szökedencsi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület, mint civilszervezet pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében a tűzoltásban résztvevők szolgálati pihenő helyének kialakítására. A kialakításra az önkormányzat tulajdonát képező Szökedencs belterület 251 hrsz-u ingatlanban kerülne sor. A pályázat benyújtásához szükség van arra, hogy az önkormányzat az Egyesület használatába adja az ingatlant. Kéri, hogy az írásos „Használatbaadási megállapodás” tervezetben foglaltakat a testület tagjai tárgyalják meg.

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben és a szóbeli kiegészítésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

Komári József polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 1/1 tulajdoni részarányú, Szökedencs belterület 251 hrsz-i, természetben Szökedencs Fő u. 41.sz. alatt található 111,46 m² nagyságú ingatlanát ingyenes használatba adja a Szökedencsi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület részére, amelyben pályázati forrás felhasználásával az Egyesület a Tűzoltóság szolgálati pihenőhelyét kívánja kialakítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatbaadási megállapodás megkötésével. „

A szavazásban 5 fő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

24/2020.(VI.18.)kt.határozat:

Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 1/1 tulajdoni részarányú, Szökedencs belterület 251 hrsz-i, természetben Szökedencs Fő u. 41.sz. alatt található 111,46 m² nagyságú ingatlanát ingyenes használatba adja a Szökedencsi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület részére, amelyben pályázati forrás felhasználásával az Egyesület a Tűzoltóság szolgálati pihenőhelyét kívánja kialakítani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatbaadási megállapodás megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Komári József polgármester

2.) Napirend tárgyalása

Veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntések felülvizsgálat

Előadó: Komári József polgármester

(a 2.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Komári József polgármester:

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolta.

A katasztrófavédelmi törvény hivatkozott rendelkezése szerinti jogkör alapján a polgármester veszélyhelyzet esetében jogosult volt az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni, gyakorolja a képviselő-testület feladat- és hatáskörét, e jogkörében önkormányzati döntést hozni, rendeletet alkotni, határozatot hozni.

A veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntésekre is alkalmazni kellett az önkormányzati rendeleteknek és jegyzőkönyveknek a fővárosi és megyei kormányhivatalok részére történő megküldésének rendjéről szóló 23/2012.(IV.25.) KIM rendeletben foglaltakat. Ennek értelmében a polgármester által alkotott rendeletet, illetőleg hozott határozatot közzé kellett tenni, a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modulján keresztül fel kellett terjeszteni legkésőbb a döntéshozatalt követő 15 napon belül. A veszélyhelyzet június 18-a, azaz a mai nap óta nem áll fenn.

Kéri a testület tagjait, hogy az írásos előterjesztésben foglaltakat vizsgálja felül és hozzon döntést annak jóváhagyásáról.

Ismerteti a határozati javaslatot:

„Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben hozott döntéseit a képviselő-testület tagjai megismerték, megtárgyalták. A döntéseket felülvizsgálva azokat változtatás nélkül jóváhagyja.”

A képviselő-testület tagjai az előterjesztésben és a határozati javaslatban foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

25/2020.(VI.18.)kt.határozat:

Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben hozott döntéseit a képviselő-testület tagjai megismerték, megtárgyalták. A döntéseket felülvizsgálva azokat változtatás nélkül jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Komári József polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Komári József polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését berekeszti.



Komári József
polgármester

k.m.f.t.



Török Csilla
címzetes főjegyző



1. n. előjegyzés

HASZNÁLATBAADÁSI MEGÁLLAPODÁS

(tervezet)



Amely létrejött egyrészről **Szőkedencs Község Önkormányzata** (Szőkedencs, Fő u. 28.), képviselője Komári József polgármester, mint használatba adó (a továbbiakban: **használatba adó**),

másrészről a **Szőkedencsi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület** (8736 Szőkedencs, Fő u. 37., adószáma: 18778490-1-14), képviseli Gombos János elnök, mint használó (a továbbiakban: **használó**)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

- 1./ A szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi a szőkedencsi 251 hrsz-ú „ingatlanszálláshely része” megnevezésű, a természetben a Szőkedencs, Fő u. 37. szám alatt található, 111,46 m² területű ingatlan.
Az ingatlan az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe tartozik.
- 2./ A használatba adó Szőkedencs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2020. (VI.28.) számú határozatában foglaltak alapján az egyesületek működésére használatba adja, a használó pedig használatra átveszi az 1./ pontban körülírt ingatlant a hozzátartozó ingóvalgyonnal együtt.
- 3./ A felek megállapodnak abban, hogy a használatba adás ellenérték nélkül, azaz térítésmentesen történik.
- 4./ A használó köteles a jelen megállapodás tárgyát képező ingatlant rendeltetésének megfelelően használni. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetés-ellenes használat következménye.
- 5./ A használó az ingatlant - az abban folytatni kívánt tevékenységének gyakorlásához szükséges módon – saját költségén kialakíthatja, berendezheti, illetve felszerelheti.
A használó az ingatlan esetleges átalakításáról, vagy más esetleges szerelési, építési munkálatokról köteles Szőkedencs Község Önkormányzatának Képviselő-testületét előzetesen tájékoztatni és írásbeli hozzájárulását megszerezni. A használó ezen túlmenően, bármely építési engedélyhez kötött munka elvégzéséhez használatba adó előzetes engedélyét is köteles beszerezni. Az előzetes engedély nem mentesíti a használót a jogszabályokban megállapított hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól. A hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége a használót terheli.

- 6./ A szerződő felek az ingyenes használatra vonatkozóan az alábbiakban állapodnak meg:
- a.) A használó az ingatlant csak a szerződés 2./ pontjában meghatározott célra, a használati szerződésben rögzített módon használhatja. Ennek megszegése esetén a használati szerződés – eredménytelen írásbeli figyelmeztetést követően – három hónapos felmondási határidővel felmondható.
 - b.) A használó köteles az ingatlant visszaadni, ha feladatait nem annak használatával látja el, vagy ha a tevékenységét megszünteti.
 - c.) A használó köteles az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, kapcsolatos költségeket megfizetni.
- 7./ A használó tudomásul veszi, hogy az ingatlanra vonatkozó használati jogának gyakorlását másnak nem engedheti át. E kikötés megszegése rendkívüli felmondási oknak minősül.
- 8./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a használati jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a használó csereingatlan biztosítására, illetve kártalanításra nem tarthat igényt.
- 9./ A használó tudomásul veszi, hogy amennyiben az ingatlant jelen megállapodásban meghatározottaktól eltérő célra, vagy rendeltetésellenesen használja, rongálja, illetve jelen megállapodás 2.) pontjában vállalt feladatait nem teljesíti, az rendkívüli felmondási oknak minősül, melynek következtében a használatba adó a megállapodást azonnali hatállyal felmondja.
- 10./ A szerződő felek jelen megállapodást határozott időtartamra, a szerződés aláírásának napjától kezdődően **2030. július 1. napjáig** terjedő időtartamra kötik.
- Amennyiben a használati jog ezen időpontban megszűnik, a használó köteles az ingatlant a saját költségén kiüríteni és a használatba adó rendelkezésére bocsátani, valamint az ingóságokat a leltárban foglaltak szerint hiánytalanul visszaadni. A használó a térítésmentes használat megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt.
- A felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben foglaltakat a fenti határidő lejárta előtt két hónappal együttesen áttekintik és döntenek esetlegesen új szerződés megkötéséről, illetve a jelenlegi megállapodás meghosszabbításáról.
- 11./ Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen megállapodást szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Szőkedencs, 2020. június 25.

Szőkedencs Község
Önkormányzata, mint használatba
adó képviselőjében

Szőkedencsi Polgárőr és Tűzoltó
Egyesület mint használó
képviselőjében

Komári József
polgármester

Gombos János
az egyesület elnöke

2.sz.
Előterjesztés

Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020.év június hó 18.napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére



Tárgy: Veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri döntések felülvizsgálat
Előadó: Komári József polgármester

Melléklet: hozott döntések

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarországon 2020.év március hó 16.napjától 2020.év június hó 17.napjáig fennálló veszélyhelyzet idején a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.)Kormányrendelet 1.§.-a, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII.törvény 46.0. (4) bekezdése értelmében az alábbi döntéseket hoztam:

2/2020.(IV.9.)önkormányzati rendelete	A húsvéti ünnepekre vonatkozó kijárási korlátozásokról
1/2020.(V.25.)polgármesteri határozat:	Ingatlan megszerzése közfoglalkoztatás céljára
2/2020.(V.28.)polgármesteri határozat:	dr. Sütő László delegálása Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába
3/2020.(VI.17.)polgármesteri határozat:	Pályázat benyújtása 2020.évi lakossági víz-, és csatornaszolgáltatás támogatására

Határozati javaslat:

„Szökedencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben hozott döntéseit a képviselő-testület tagjai megismerték, megtárgyalták. A döntéseket felülvizsgálva azokat változtatás nélkül jóváhagyja.”

Kérem az előterjesztésem megtárgyalását.

Szökedencs, 2020. június 17.



Komári József sk.
polgármester

Szőkedencs Község Polgármesterétől
8736 Szőkedencs, Fő u. 28.

HATÁROZAT

Szőkedencs Községi Önkormányzat Polgármestere 2020. év június hó 17.napján az
alábbi határozatot hozta:

3/2020.(VI.17.)polgármesteri határozat:

Szőkedencs Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.)
Kormányrendelet 1. §-a, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes
törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében:

Szőkedencs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2020. évi lakossági víz- és
csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A
képvisező-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének
benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Szőkedencs, 2020. június 17.


Komári József
polgármester



Szőkedencs Község Polgármester
8736 Szőkedencs, Fő u. 28.

HATÁROZAT

Szőkedencs Községi Önkormányzat Polgármestere 2020. év május hó 28.napján az alábbi határozatot hozta:

2/2020.(V.28.)polgármesteri határozat:

Szőkedencs Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Kormányrendelet 1. §-a, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörömben eljárva, gyakorolva Szőkedencs Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXIX.törvény 94.§.(2) bekezdésében meghatározott hatáskörét, úgy döntök, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában 2020-tól Szőkedencs községet az önkormányzati választási ciklus végéig delegáltként dr. Sütő László képviselje.

A Delegált a Tanácsban szavazatával teljeskörűen képviselői Szőkedencs község Képviselő-testületét.

Szőkedencs, 2020. május 28.



Szőkedencs Község Polgármester
8736 Szőkedencs, Fő u. 28.

HATÁROZAT

Szőkedencs Községi Önkormányzat Polgármestere 2020. év május hó 25.napján az
alábbi határozatot hozta:

1/2020.(V.25.)polgármesteri határozat:

Szőkedencs Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Kormányrendelet 1. §-a, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében:

Szőkedencs Község Polgármestere elhatározza, hogy Szőkedencs Község Önkormányzata **Takács Zoltán** szn: Takács Zoltán (Nagykanizsa, 1987. 09.20. an: Takács Magdolna szem.az: 1247) Lenti, Bottyán János utca 9. 3 emelet 3. szám alatti lakos **ajándékozótól az 1/1 tulajdonát képező Szőkedencs 0109/5 hrsz. alatt nyilvántartott 1378 m2 területű erdő megnevezésű ingatlant (forgalmi értéke 50.000 FT) valamint a Szőkedencs 0112/6 hrsz. alatt nyilvántartott 1024 m2 területű erdő megnevezésű ingatlant(forgalmi értéke 50.000ft) ajándékként elfogadja. Az ingatlanok tulajdonjogát Szőkedencs Község Önkormányzata közfoglalkoztatás céljára szerzi meg.**

Szőkedencs, 2020. május 25.


Komári József
polgármester



Szőkedencs Község Önkormányzat Polgármesterének
2/2020.(IV.9.)önkormányzati rendelete
a húsvéti ünnepekre vonatkozó kijárási korlátozásokról

Szőkedencs Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII.törvény 46.§. (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről 40/2020.(III.11.)Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a kijárási korlátozás meghosszabbításáról szóló 95/2020.(IV.9.)Korm. rendelet 3.§.-ában kapott felhatalmazás, az Alaptörvény 32.cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés f.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

2020.év április 9.nap 24 órától 2020.év április hó 13.napján 24 óráig csak az alábbi személyek léphetnek be Szőkedencs település közigazgatási területére:

- a.) állandó lakóhellyel rendelkezők
- b.) tartózkodási hellyel (ideiglenes lakcím) rendelkezők
- c.) életvitelszerűen a településen tartózkodók
- d.) a települések élők közvetlen családtagjai

2.§.

A rendelkezések betartását a Rendőrség segítségével a Szőkedencsi Tűzoltó és Polgárőr egyesület ellenőrzi.

3.§.

- (1) Az e rendelet alapján kiszabható helyszíni pénzbírság legalacsonyabb összege ötezer, a legmagasabb ötvenezer forint lehet.
- (2) Amennyiben a megszegővel szemben feljelentést kezdeményeznek, úgy a kiszabható pénzbírság legalacsonyabb összege ötezer, legmagasabb összege ötszázezer forint lehet.

4.§.

E rendelet 2020.év április hó 9-én 24 órakor lép hatályba és 2020.év április hó 13.napján 24 órakor hatályát veszti.

Komári József
polgármester




Török Csilla
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:
Szőkedencs, 2020. április 9-én 10,00 órakor.

